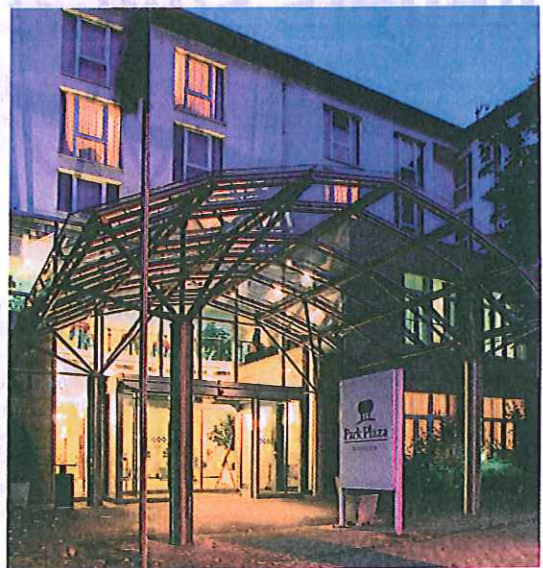
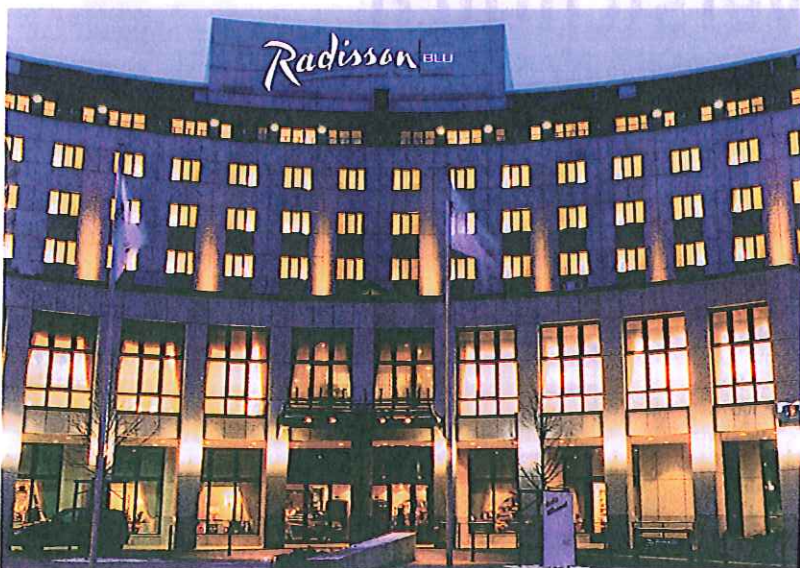


MÄRKTE UND UNTERNEHMEN



Neuer Betreiber: Das Radisson SAS Hotel Cottbus und das Quality Hotel Plaza Dresden laufen unter RIMC-Regie

Fotos: Hotels

Hotelbetreiber im Hintergrund

RIMC International will mittelfristig 40 Hotels in Deutschland führen / Starkes Wachstum in Europa und Asien

HAMBURG. Die Hamburger Betriebsgesellschaft RIMC International ist auf Expansionskurs. Nachdem die Gesellschaft erst Anfang September das Radisson Blu in Cottbus und das Park Plaza in Dresden übernommen hat (AHGZ vom 12. September), wird sie über ihre Österreich-Tochter RIMC Austria ein weiteres Projekt entwickeln: das Seehotel Am Kaiserstrand bei Bregenz.

Das denkmalgeschützte Gebäude am Bodensee wird derzeit für 20 Mio.

saniert. Die Eröffnung ist für Juni 2010 geplant. Das 100-Zimmer-Hotel ist das zweite RIMC-Projekt in Österreich. Einen Vertrag hat die Gesellschaft bereits für das Park Inn Graz unterzeichnet. Baubeginn des 193-Zimmer-Hotels ist Ende 2009, die Eröffnung ist im Sommer 2011 geplant.

RIMC International sieht in Österreich großes Potenzial. Hartmut Geese, Geschäftsführender Gesellschafter von RIMC Austria: „Österreich ist ein schnell wachsender Markt. Deshalb

sind wir zurzeit an der Entwicklung von mehr als zehn Hotelprojekten beteiligt und haben bereits weitere Betreiberverträge gezeichnet.“

Ob in Österreich oder in Deutschland – „der Name RIMC wird auf keinem Hoteldach zu lesen sein“, sagt Marek Riegger, der zusammen mit Gert Prantner Geschäftsführender Gesellschafter von RIMC International ist. „Wir arbeiten im Hintergrund.“ Das gehört zur Strategie des Unternehmens, so Riegger.

Projektentwicklung involviert. Auch im Ausland stehen die Zeichen auf Expansion. Weitere Tochtergesellschaften sind beispielsweise in Benelux und Skandinavien geplant. Neu: Seit kurzem erwirbt RIMC – mit einem dänischen Partner – auch Immobilien.

In den 19 Jahren seit ihrer Gründung hat die Gesellschaft rund 100 Hotelprojekte realisiert. Das Unternehmen zählt mittlerweile zu den Top 50 der umsatzstärksten Hotelgesellschaften in Deutschland. Die Treugast bewertete in ihrem jüngsten Investment Ranking die Leistungen des Hamburger Unternehmens mit der „Note“ A.

In Deutschland betreibt RIMC zurzeit 12 Hotels mit 1836 Zimmern. Verträge für neun laufende Betriebe und sechs Neubauprojekte wurden bereits unterzeichnet oder man steckt noch mitten in Verhandlungen. „Mittelfristig planen wir 40 Hotels in Deutschland“, so Riegger. Die „Herbstoffensive“ hat mit der Übernahme des Radisson Blu in Cottbus und des Quality Hotel Plaza Dresden begonnen. Und ganz neu im Portfolio: das Parkhotel Brehna. *Rüdiger Rüter*

RIMC International

- ▶ **Gegründet:** 1990
- ▶ **Geschäftsführende Gesellschafter:** Gert Prantner, Marek Riegger
- ▶ **Stammkapital:** 560.000 Euro
- ▶ **Umsatz (2008):** 33,83 Mio. Euro
- ▶ **Kerngeschäft:** Hotelbetreiber, Hotelmanagement, Erstellung von Hotelkonzepten
- ▶ **Hotels:** 12 (in Deutschland)
- ▶ **Tochtergesellschaften:** fünf (Italia Schweiz, Austria, Eurasia, India), zwei in Gründung (Benelux, Dänemark)
- ▶ **Mitarbeiter:** 800 (inklusive der verbundenen Unternehmen)
- ▶ **Kontakt:** Neuer Wall 75 20354 Hamburg Tel. 040 3768301 info@rimc.de www.rimc.de

Stark im Franchisegeschäft

Investoren und Eigentümer wenden sich in der Regel an RIMC, mit der Absicht ein Hotel auf dem Markt zu positionieren. Das Hamburger Unternehmen betreibt dann die Häuser selbst oder in Kooperation mit Partnern, wobei dass in Pacht oder im Management geschehen kann. Für das Marketing werden in der Regel Franchisepartner wie Choice oder Rezidor ins Boot geholt. Über Tochtergesellschaften, unter anderem in Italien, in der Schweiz und in Indien, betreibt RIMC weitere Hotels oder ist in die